

ΤΣΙΤΣΙΦΑΛΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 -12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
ΕΔΡΑ : ΡΟΥΣΒΕΛΤ 24 ΛΑΡΙΣΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.50700/31/Β/01/48

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 σε ευρώ			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 σε ευρώ			Παθητικό	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 ευρώ	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 ευρώ
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ									
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως	4.198,33	4.198,32	0,01	4.198,33	4.198,32	0,01			
	<u>4.198,33</u>	<u>4.198,32</u>	<u>0,01</u>	<u>4.198,33</u>	<u>4.198,32</u>	<u>0,01</u>			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I. Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις									
5. Λοιπές ασύμμετρες ακινητοποιήσεις	3.349,92	3.349,89	0,03	3.349,92	3.349,89	0,03			
	<u>3.349,92</u>	<u>3.349,89</u>	<u>0,03</u>	<u>3.349,92</u>	<u>3.349,89</u>	<u>0,03</u>			
II. Εναύματες ακινητοποιήσεις									
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	281.942,52	0,00	281.942,52	281.942,52	0,00	281.942,52			
5. Κτίρια και τεχνικά έργα	382.132,72	154.448,44	227.684,28	382.132,72	139.163,14	242.969,58			
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	3.770,67	3.455,54	315,13	3.770,67	3.287,47	483,20			
	<u>667.845,91</u>	<u>157.903,98</u>	<u>509.941,93</u>	<u>667.845,91</u>	<u>142.450,61</u>	<u>525.395,30</u>			
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			1.008,08			1.658,08			
			<u>1.008,08</u>			<u>1.658,08</u>			
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ.+ΓΙΙ.+ΓΙΙΙ.)			<u>510.950,04</u>			<u>527.053,41</u>			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I. Αποθέματα									
5. Παραγωγή σε εξέλιξη (Κατασκευή Οικοδομών)			77.053,29			228.235,90			
			<u>77.053,29</u>			<u>228.235,90</u>			
II. Απαιτήσεις									
1. Πελάτες			72.478,02			35.870,36			
11. Χρεώστες διάφοροι			<u>80.103,39</u>			<u>123.609,97</u>			
			<u>152.581,41</u>			<u>159.480,33</u>			
IV. Διαθέσιμα									
1. Ταμείο			104.136,30			1.851,02			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>3.185,90</u>			<u>9.494,18</u>			
			<u>107.322,20</u>			<u>11.345,20</u>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ.+ΔΙΙ.+ΔΙΥ.)			<u>336.956,90</u>			<u>399.061,43</u>			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>847.906,95</u>			<u>926.114,85</u>			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 σε ευρώ		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012 σε ευρώ		Καθαρά αποτελέσματα χρήσης +Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013 σε ευρώ	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 σε ευρώ
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		226.202,90		269.868,34			
Μείον : Κόστος πωληθέντων		<u>232.494,74</u>		<u>329.055,11</u>			
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		-6.291,84		-59.186,77			
Πλέον : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		<u>19.868,71</u>		<u>23.505,94</u>		-29.102,17	-146.798,81
Σύνολο		<u>13.576,87</u>		<u>-35.680,83</u>		<u>-436.817,33</u>	<u>-289.868,52</u>
ΜΕΙΟΝ 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	30.431,65	30.431,65	84.161,76	84.161,76			
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		-16.854,78		-119.842,59			
ΜΕΙΟΝ 2. Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα	7,21		13,64				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	<u>11.473,96</u>	<u>-11.466,75</u>	<u>14.377,54</u>	<u>-14.363,90</u>			
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		-28.321,53		-134.206,49			
II.ΜΕΙΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα							
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	<u>811,21</u>		<u>0,00</u>				
Μείον							
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	<u>1.591,85</u>	<u>-780,64</u>	<u>12.592,32</u>	<u>-12.592,32</u>			
Οργανικά & εκτακτα αποτελέσματα		-29.102,17		-146.798,81			
ΜΕΙΟΝ Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	15.453,37		19.400,52				
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>15.453,37</u>	<u>0,00</u>	<u>19.400,52</u>	<u>0,00</u>			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		<u>-29.102,17</u>		<u>-146.798,81</u>			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΝΤ.ΤΣΙΤΣΙΦΑΛΗΣ
ΑΔΤ Χ412070

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤ.ΤΣΙΤΣΙΦΑΛΗ
ΑΔΤ Ρ888570

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΣ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΑΔΤ. ΑΗ266218 Α' ΤΑΞΗΣ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 9110